

ACTA DE REPLANTEO

Obras a realizar: <i>(Reseña sumaria de características: tipología, número de plantas, usos...)</i>
Emplazamiento: <i>(Datos de identificación y localización del solar)</i>
Licencia de Obras/Acto comunicado: <i>(Ayuntamiento, fecha de expedición, expediente nº...)</i>
Promotor:
Constructor:
Jefe de Obra:
Proyectista/s <i>(Titulación y nombres. En el caso de equipos pluridisciplinares se consignarán todos los intervinientes y se significará la persona del coordinador de seguridad y salud en fase de proyecto)</i>
Dirección facultativa:
• Director de la obra:
• Director de la ejecución de la obra:
• Coordinador de seguridad y salud en fase de ejecución:

Los que suscriben, de acuerdo con la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, hacen constar que:

1. Se dispone de licencia municipal de edificación, expedida en fecha _____, expediente nº. _____
2. Se dispone del proyecto de ejecución correspondiente a la licencia de obras.
3. El Constructor ha designado al/assume él mismo las funciones de/Jefe de Obra.
4. El Constructor ha realizado el replanteo del perímetro de la edificación proyectada, el cual, una vez comprobado por el Director de la Ejecución de la Obra y verificado por el Director de Obra, resulta ajustado a las características del solar. El constructor, a su vez, ha procedido a la descripción e identificación de aquellos elementos o servidumbres no contemplados en el Proyecto, que pudieran impedir o dificultar la ejecución de las obras, si es el caso.
5. El Coordinador de Seguridad y Salud ha aprobado el Plan de Seguridad y Salud en el trabajo.
6. El Constructor declara estar en condiciones de iniciar los trabajos contratados y dispone de los medios organizativos, materiales y humanos adecuados para la ejecución de las obras proyectadas y al Plan de Seguridad y Salud.
7. La Dirección facultativa, de acuerdo con FREMAP, autoriza el inmediato comienzo de los trabajos.

Y en prueba de conformidad firman la presente Acta, por cuadruplicado y a un solo efecto, en

a _____ de _____ de _____ .

El Constructor

El Director de la Obra

El Director de la Ejecución de la Obra

El Coordinador de Seguridad y Salud
en fase de ejecución

Diligencia: Para hacer constar que FREMAP queda enterado del contenido de la presente Acta y da su conformidad al inicio de las obras. En _____ a _____ de _____ de _____

Fdo.: